



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

DELIBERA PRESIDENZIALE
n° 70 del 03/05/2018

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 36, C. 2, LETT. B) e 157, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, C. 3, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI UNA PORZIONE LATO SUD-OVEST DEL PADIGLIONE GIA' PROPRIETA' "TUBIMAR ANCONA S.P.A." AI FINI DELL'ALLESTIMENTO DEI PRESIDI OPERATIVI PER I CONTROLLI SANITARI DI FRONTIERA SULLE MERCI IN IMPORTAZIONE NEL PORTO DI ANCONA.

CIG:72905407ED – CUP: J36E13000140005

IL PRESIDENTE

- **VISTA** la Delibera Presidenziale n. 151 del 25/10/2018 con cui si è provveduto ad avviare il procedimento volto all'affidamento del servizio indicato in epigrafe;
- **PRESO ATTO** del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 23/04/2018, riportato in calce alla presente Delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, ad esito della procedura esperita ai sensi dell'art. 36, comma. 2, lett. b) e 157, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, l'affidamento del servizio di direzione lavori relativamente all'intervento di adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona S.p.A." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione nel Porto di Ancona, alla Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 52 – 60123 Ancona (An), per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (26,11 %) allo scopo dalla medesima società, di € 59.552,20 oltre ai connessi oneri contributivi di legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.), ciò alla luce delle risultanze dei verbali redatti in data 04 gennaio – 23 febbraio – 28 febbraio – 07 marzo - 05 aprile 2018;
- **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo ente;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
DELIBERA**

Art. 1

Viene disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma. 2, lett. b) e 157, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, del servizio di direzione lavori relativamente all'intervento di adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona S.p.A." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione nel Porto di Ancona,



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

di cui alla Delibera Presidenziale n. 151 del 25/10/2018 alla **Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 52 – 60123 Ancona (An)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (26,11 %) allo scopo dalla medesima società, di € 59.552,20 oltre ai connessi oneri contributivi di legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.), approvando contestualmente il relativo quadro economico all'uopo predisposto dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come allegato al documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Gianluca Pellegrini;

Art. 2

Viene conferita delega Al Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – Avv. Matteo Paroli – ai fini della stipula del relativo contratto di appalto in forma pubblico amministrativa;

Art. 3

Tutti gli oneri relativi all'intervento di cui al precedente art. 1 troveranno copertura finanziaria nel bilancio preventivo per l'esercizio in corso di questo Ente alla relativa voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI" (Ex. Capitolo 211/20).

IL PRESIDENTE
(Rodolfo Giampieri)



DIREZIONE TECNICA

Ancona, 23/04/2018

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 36, C. 2, LETT. B) e 157, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, C. 3, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI UNA PORZIONE LATO SUD-OVEST DEL PADIGLIONE GIA' PROPRIETA' "TUBIMAR ANCONA S.P.A." AI FINI DELL'ALLESTIMENTO DEI PRESIDI OPERATIVI PER I CONTROLLI SANITARI DI FRONTIERA SULLE MERCI IN IMPORTAZIONE NEL PORTO DI ANCONA.

CIG:72905407ED – CUP: J36E13000140005

Il Responsabile del procedimento, in virtù delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 151 del 25/10/2017, ai fini dell'affidamento dell'appalto indicato in epigrafe, premesso quanto segue:

- la Legge 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- che con Delibera Presidenziale n. 118 del 31/08/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona S.p.A." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione nel Porto di Ancona, del complessivo valore di € 2.400.000,00 di cui € 2.046.022,92 quale importo dei lavori a base di gara;

che con Delibera Presidenziale n. 151 del 25/10/2017 si è proceduto ad avviare il procedimento amministrativo finalizzato all'affidamento del servizio di direzione lavori relativamente all'intervento di adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona S.p.A." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione nel Porto di Ancona, per le motivazioni e nelle modalità indicate nel Documento Istruttorio ivi allegato, redatto dallo scrivente in qualità di Dirigente Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, prevedendo un importo del quadro economico pari a complessivi € 90.000,00 di cui € 80.595,76 (diconsi ottantamilacinquecentonovantacinque/76 Euro), oltre ai connessi oneri contributivi di legge, a titolo di corrispettivo complessivamente spettante all'Affidatario per onorari e spese, ciò secondo quanto desunto in base all'applicazione delle tariffe e dei criteri di cui al D.M. della Giustizia n. 143/2013 (Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria) e del D.M. della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello



qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016).

➤ che in data 27/11/2017, con nota prot. n. 5664, si è provveduto ad inoltrare richiesta di offerta, ai sensi dell'artt. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, agli operatori di seguito indicati, tratti dall'Albo fornitori dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, come da Delibera Presidenziale n. 151 del 25/10/2017:

- 1) Ing. Massimo Conti – Via San Ruffino, 63857 - Amandola (FM);
- 2) Ing. Tommaso Dubbini – Via Martiri della Resistenza n. 5, 60015 – Falconara Marittima (AN);
- 3) Di.Da Ingegneri Associati s.r.l.- Viale della Vittoria n. 52 – 60123 Ancona (AN);
- 4) Ing. Claudio Laganà – Via Cavour n. 41, 61121 Pesaro (PU);
- 5) Ing. Sirio Pinzaglia – Via Monte Nerone n. 19, 61032 Fano (PU);

➤ che con la medesima nota prot. 5664 del 27/11/2017 è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13:00 del 18/12/2017;

➤ che entro il termine perentorio sono regolarmente pervenute tre offerte:

- 1) Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. - Viale della Vittoria n. 52, 60123 Ancona (AN)
prot. di arrivo n. 10159 del 18/12/2017;
- 2) Ing. Tommaso Dubbini – Via Martiri della Resistenza n.5, 60015 Falconara M. MA (AN)
prot. di arrivo n. 10161 del 18/12/2017;
- 3) Ing. Massimo Conti – Via San Ruffino, 63857 - Amandola (FM)
prot. di arrivo n. 10196 del 18/12/2017;

➤ che alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 04 gennaio – 23 febbraio – 28 febbraio – 07 marzo - 05 aprile 2018, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo è risultata essere quella formulata dalla Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 52 – 60123 Ancona (An), la quale ha offerto per l'appalto di servizio indicato in epigrafe l'importo di € 59.552,20, conseguente al ribasso del 26,11%;

➤ che con nota prot. 1236 del 12/03/2018 si è provveduto a richiedere alla Di.Da. Ingegneri Associati s.r.l., di produrre, a pena di esclusione, entro il termine previsto, le necessarie giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta formulata, ciò in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione, sono risultati essere entrambi superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito;

➤ che la Di.Da Ingegneri Associati s.r.l., con nota prot. di arrivo n. 2876 del 27/03/2018, ha provveduto a produrre, nei termini assegnati, la documentazione richiesta di cui al punto precedente;

➤ che, ad esito dell'esame della documentazione trasmessa dalla Di.Da Ingegneri Associati s.r.l., in data 05/04/2018, il Responsabile Unico del Procedimento supportato dalla Commissione giudicatrice, composta dai Sig.ri: Presidente: Ing. Laura Rotoloni, Commissario: Ing. Maria Letizia Vecchiotti, Commissario: Geom. Marco Brugiapaglia, nominata con Delibera Presidenziale n. 31 del



19/02/2018, ha provveduto a valutare la summenzionata documentazione e ritenere la stessa idonea a giustificare la congruità dell'offerta presentata dal suddetto operatore, così come da verbale di verifica dell'anomalia dell'offerta del 05 aprile 2018 appositamente redatto;

- che per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. mediante ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che il suindicato operatore è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predette requisiti;
- che per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine speciale, la Stazione Appaltante ha provveduto a comunicare con nota prot. n. 1237 del 12/03/2018, l'attivazione del procedimento di verifica dei requisiti speciali di natura tecnico – economico, mediante il sistema AVCPASS, nei confronti della Di.Da. Ingegneri Associati s.r.l., ai sensi di quanto previsto nella lettera d'invito prot. n. 5664 del 27/11/2017 e dall'art. 85, comma 5, 1° cpv. del D.lgs. n. 50/2016, in ordine alla sussistenza, in capo al medesimo, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi di partecipazione previsti dalla lettera di invito;
- che la Di.Da Ingegneri Associati s.r.l., tramite il sistema AVCPASS, ha provveduto a produrre, nei termini assegnati, la documentazione richiesta di cui al punto precedente, acquisita con prot. di arrivo n. 2657 del 20/03/2018, attestando il possesso dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara;

Tanto premesso e considerato,

- Vista la Legge n. 84/1984 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrate nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- Visto l'art. 36, comma 2, lett. b) e l'art. 157, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;

PROPONE

L'affidamento in appalto del servizio di direzione lavori relativamente all'intervento di adeguamento di una porzione lato sud-ovest del padiglione già proprietà "Tubimar Ancona S.p.A." ai fini dell'allestimento dei presidi operativi per i controlli sanitari di frontiera sulle merci in importazione nel Porto di Ancona, alla Di.Da Ingegneri Associati s.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 52, 60123 Ancona (AN), per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (26,11 %) allo scopo dalla medesima società, di € 59.552,20 oltre ai connessi oneri contributivi di legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.), da eseguirsi nelle modalità indicate nell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico in questione.

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di €



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

90.000,00, di cui € 59.552,20 per l'esecuzione del servizio di direzione lavori ed € 30.447,80 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, alla relativa voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI" (Ex. Capitolo 211/20).

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Gianluca Pellegrini